

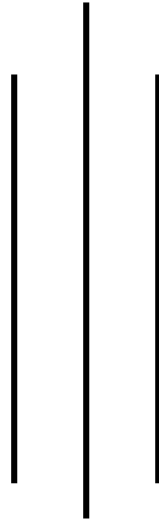


महालक्ष्मी नगरपालिका

महालक्ष्मी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५

नगरसभामा पेश गरिएको मिति : २०७५/०३/१०

प्रमाणित गरीएको मिति : २०७५/०३/१६



महालक्ष्मी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, जितपुर, धनकुटा
१ नं. प्रदेश नेपाल

महालक्ष्मी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७५	
<p>प्रस्तावना: महालक्ष्मी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले, नेपालको संविधान, २०७२ को धारा २२८ को उपधारा -२_ बमोजिम महालक्ष्मी नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।</p>	
<p>१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: १. यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७५ रहको छ ।</p>	
<p>२. यो ऐन २०७५ साल श्रावण ०१ गतेदेखि महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ ।</p>	
<p>२. सम्पत्ति कर: महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची -१_ बमोजिम अचल सम्पत्ति घर र जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।</p>	
<p>३. घर जग्गा बहाल कर: महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिइएकोमा अनुसूची -२_ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।</p>	
<p>४. व्यवसाय कर: महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची -३_ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।</p>	
<p>६. सेवा शुल्क, दस्तुर: महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची -४_ बमोजिम नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।</p>	
<p>६. सेवा शुल्क, दस्तुर: महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची -४_ बमोजिम नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।</p>	
<p>७. भूमी -मालपोत_ कर: मालपोत कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुले गत आ०व० सम्म भूमी कर -मालपोत_ नतिरेमा महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र यस ऐनको अनुसूची -५_ बमोजिम भूमी कर -मालपोत_ लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।</p>	
<p>८. पार्किङ शुल्क: यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची -६_ बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असुल गरिने छ ।</p>	
<p>९. विज्ञापन कर: यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची -७_ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।</p>	

महालक्ष्मी नगरपालिका

ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित

अनुसूची १

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दररेट आ.व.२०७५/७६

क्र. सं.	मूल्यांकन रकम				एकीकृत सम्पत्तिकर वार्षिक रु.
		देखि		सम्म	
१	१	देखि	१ लाख २५ हजार	सम्म	२५
२	१ लाख २५ हजार १	देखि	१ लाख ५० हजार	सम्म	३०
३	१ लाख ५० हजार १	देखि	१ लाख ७५ हजार	सम्म	३५
४	१ लाख ७५ हजार १	देखि	२ लाख	सम्म	४०
५	२ लाख १	देखि	२ लाख २५ हजार	सम्म	४५
६	२ लाख २५ हजार १	देखि	२ लाख ५० हजार	सम्म	५०
७	२ लाख ५० हजार १	देखि	३ लाख	सम्म	६०
८	३ लाख १	देखि	३ लाख ५० हजार	सम्म	७०
९	३ लाख ५० हजार १	देखि	४ लाख	सम्म	८०
१०	४ लाख १	देखि	४ लाख ५० हजार	सम्म	९०
११	४ लाख ५० हजार १	देखि	५ लाख	सम्म	१००
१२	५ लाख १	देखि	६ लाख	सम्म	१२०
१३	६ लाख १	देखि	७ लाख	सम्म	१४०
१४	७ लाख १	देखि	८ लाख	सम्म	१६०
१५	८ लाख १	देखि	९ लाख	सम्म	१८०
१६	९ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	२००
१७	१० लाख १	देखि	१२ लाख	सम्म	२५०
१८	१२ लाख १	देखि	१४ लाख	सम्म	२८०
१९	१४ लाख १	देखि	१६ लाख	सम्म	३२०
२०	१६ लाख १	देखि	१८ लाख	सम्म	३६०
२१	१८ लाख १	देखि	२० लाख	सम्म	४००
२२	२० लाख १	देखि	२२ लाख	सम्म	५००

२३	२२ लाख १	देखि	२४ लाख	सम्म	६२५
२४	२४ लाख १	देखि	२६ लाख	सम्म	७५०
२५	२६ लाख १	देखि	२८ लाख	सम्म	८७५
२६	२८ लाख १	देखि	३० लाख	सम्म	१०००
२७	३० लाख १	देखि	३४ लाख	सम्म	१२००
२८	३४ लाख १	देखि	३८ लाख	सम्म	१६५०
२९	३८ लाख १	देखि	४२ लाख	सम्म	२१००
३०	४२ लाख १	देखि	४६ लाख	सम्म	२५५०
३१	४६ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	३०००
३२	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	३५००
३३	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	४५००
३४	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	५५००
३५	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	७५००
३६	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	८५००
३७	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१००००
३८	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१२०००
३९	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	१४०००
४०	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	१६०००
४१	१ करोड ८० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	१८०००
४२	२ करोड १	देखि	२ करोड ५० लाख	सम्म	२२०००
४३	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड	सम्म	२८०००
४४	३ करोड १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	३५०००
४५	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	४२०००
४६	४ करोड १	देखि	४ करोड ५० लाख	सम्म	५००००
४७	४ करोड ५० लाख १	देखि	५ करोड	सम्म	६००००
४८	५ करोड १ देखि माथि				रु. २ प्रतिहजार

अनुसूची- २

दफा ५७ सँग सम्बन्धित

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने घरजग्गा बहाल करको दरः

क्र.सं	विवरण	प्रतिशत
१	यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज. गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा आदि बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहालकर लिने	१०

अनुसूची - ३

दफा ५८ सँग सम्बन्धित

व्यवसाय कर

क्र.सं	विवरण	प्रकार	करको दर रु.
१	खुद्रा किराना पसल	क श्रेणी - ५ लाख माथि	१,२००/-
		ख श्रेणी - ५ लाख सम्म	१,०००/-
२	थोक किराना	क श्रेणी - १५ लाख माथि	२०००/-
		ख श्रेणी - १५ लाख सम्म	१५००/-
३	होटल एण्ड लज	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
		ग श्रेणी	१०००/-
४	होटल	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
		ग श्रेणी	५००/-
५	लज व्यवसाय	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	६००/-
६	रिसोर्ट	क श्रेणी	५०००/-
		ख श्रेणी	३५००/-
७	रेष्टुरेन्ट	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१२००/-
		ग श्रेणी	८००/-
८	चिया नास्ता पसल	क श्रेणी	७००/-
		ख श्रेणी	५००/-
९	कपडा पसल	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
		ग श्रेणी	१०००/-
१०	फेन्सी तथा तयारी	क श्रेणी	१५००/-

	पोशाक	ख श्रेणी	१२००/-
		ग श्रेणी	१०००/-
११	कस्मेटिक पसल	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१२००/-
		ग श्रेणी	८००/-
१२	निर्माण सामग्री तथा हार्डवेयर पसल	क श्रेणी	३५००/-
		ख श्रेणी	२५००/-
		ग श्रेणी	२०००/-
१३	भाडावर्तन पसल	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
१४	सुनचाँदी आदिकव गहना बनाउने तथा बिक्री गर्ने	क श्रेणी	३०००/-
		ख श्रेणी	२०००/-
		ग श्रेणी	१०००/-
१५	पत्रिका तथा पुस्तक पसल तथा स्टेशनरी पसल	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१२००/-
		ग श्रेणी	८००/-
१६	फोटो स्टुडियो	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	८००/-
		कलरल्याब मेशिन सहित	२०००/-
१७	फोटोकपी टेलिफोन सेवा तथा कुरियर्स	क श्रेणी	८००/-
		ख श्रेणी	५००/-
१८	कम्प्युटर प्रशिक्षण	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
		ग श्रेणी	१०००/-
१९	सिलाई बुनाई तथा पेन्टिङ प्रशिक्षण	क श्रेणी	८००/-
		ख श्रेणी	५००/-
२०	घडी, रेडीयो क्यासेट बिक्री पसल	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
		ग श्रेणी	१०००/-
२१	घडी, रेडीयो क्यासेट मर्मत	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	८००/-
		ग श्रेणी	६००/-
२२	मोटरसाइकल मर्मत	क श्रेणी	१२००/-
		ख श्रेणी	८००/-
२३	ग्रिल सम्बन्धी मर्मत तथा निर्माण	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-

२४	जुता चप्पल पसल	क श्रेणी	१२००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
		ग श्रेणी	८००/-
२५	टेलिभिजन बिक्री	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
२६	चिया, नास्ता, खुद्रा तथा मिश्रित गुम्टी पसल	क श्रेणी	८००/-
		ख श्रेणी	५००/-
२७	सब्जीपसल	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	६००/-
	सब्जी थोक बिक्री		१५००/-
२८	मासु पसल	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
२९	बिउ बिजन कृषि सामग्री	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	८००/-
		ग श्रेणी	५००/-
३०	सैलुन	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
३१	फर्निचर पसल	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
३२	टेलर्स	क श्रेणी	१३००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
		ग श्रेणी	५००/-
३३	अधिकृत बिक्रेता	क श्रेणी	३०००/-
		ख श्रेणी	२५००/-
		ग श्रेणी	२०००/-
३४	डिजल, मट्टितेल, पट्रोल पम्प		२०००/-
३५	ऊन होजियारी पसल	क श्रेणी	६००/-
		ख श्रेणी	४००/-
३६	औषधी पसल	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
		ग श्रेणी	८००/-
३७	चटपटे पसल	क श्रेणी	८००/-
		ख श्रेणी	५००/-
३८	पुल स्नुकर	क श्रेणी	१०००/-

		ख श्रेणी	५००/-
३९	कुटन, पिसन, तेलहन मिल	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	८००/-
		ग श्रेणी	५००/-
४०	हस्तकला सामानको पसल	क श्रेणी	८००/-
		ख श्रेणी	५००/-
४१	फर्निचर उद्घोग	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
४२	पोल्ट्री फर्म	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
४३	बिरुवा नर्सरी	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
४४	गिफ्ट पसल	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
४५	कानूनी तथा प्राविधिक परामर्श	क श्रेणी	२५००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
४६	वित्तीय सेवा वार्षिक कर	वाणिज्य बैंक	५५००/-
		विकास बैंक	५०००/-
		लघुवित्त संस्था	४५००/-
		बचत तथा ऋण शहकारी संस्था	४०००/-
		उपभोक्ता शहकारी, कृषि तथा दुग्ध शहकारी	३०००/-
४६	जडिबुटी व्यापार/चिराइतो/अलैची	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
४७	ब्युटी पार्लर	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
४८	जग्गा खरिद बिक्री व्यवसाय		३०००/-
४९	मदिरा खुद्रा बिक्री	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
५०	दुग्ध संकलन केन्द्र	क श्रेणी	१०००/-

		ख श्रेणी	५००/-
५१	साइबर व्यवसाय	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
५२	एगो फर्म	क श्रेणी	२०००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
५३	मनी ट्रान्सफर सेवा	क श्रेणी	२५००/-
		ख श्रेणी	१५००/-
५४	घरेलु कृषि तथा पशुपालन	क श्रेणी	१५००/-
		ख श्रेणी	१०००/-
५५	फलफूल पसल	क श्रेणी	१०००/-
		ख श्रेणी	५००/-
५६	केवल नेटवर्क व्यवसाय		३५००/-
५७	एन. टि.सी. टावर		५०००/-
५८	एन.सेल.टावर सहित सेवा सञ्चालन		१५,०००/ -
५९	अनलाइन नेटवर्क व्यवसाय		३०००/-

माथि उल्लेखित बाहेकका अन्य व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु ५००/- देखि ५०००/- सम्म लिने । व्यवसाय कर बक्यौताको अवधि हेरी १०% देखि ५०% सम्म जरिवाना लिने ।

अनुसूची - ६

दफा ६० सँग सम्बन्धित

सवारी पार्किङ शुल्क:

नगरपालिकाले आफूले व्यवस्था गरेको सवारी पार्किङ स्थलमा निम्नानुसार पटके पार्किङ शुल्क लिने ।

१. बस , ट्रक, टिफर, लहरी तथा हयाभी गाडीमा १ पटकमा रु. ५०/-

क्र.सं.	सवारीको विवरण	संख्या	लाग्ने दस्तुर रु.
१	हयाभी गाडी(बस, ट्रक, टिफर तथा लहरी)	पटक	५०/-
२	ट्याक्टर	पटक	४०/-

३	हल्का सवारी साधन	पटक	२०/-
---	------------------	-----	------

अनुसूची - ७

दफा ६४ सँग उपदफा ग सम्बन्धित

विज्ञापन करः

१	ग्लो साइन्बोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति वर्ग.फिट	रु.५०/-
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट ब्यानर प्रतिगोटा/बढीमा एक महिना सम्मको	रु.५/-
३	लागि)	रु.३००/-

अनुसूची- २						
दफा ६२ सँग सम्बन्धित						
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क, दस्तुरः						
१	घर नक्सा पास दस्तुरः					
क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर				
१	व्यापारि क्षेत्रमा निर्माण गरिने पक्की घर प्रति वर्ग फिट	रु ९/-				
२	आवासीय क्षेत्रमा निर्माण हुने पक्की घर प्रति वर्ग फिट	रु ८/-				
३	कृषि वा अन्य क्षेत्रमा निर्माण हुने पक्की घर प्रति वर्ग फिट	रु ७/-				
४	सबै क्षेत्रमा निर्माण हुने कच्ची घर प्रति वर्ग फिट	रु ४/-				
५	नयाँ घर निर्माण गर्दा भौतिक पूर्वाधार सुधार शुल्क	१०००/-				
अनुसूची - ६						
दफा ६० सँग सम्बन्धित						
सवारी पार्किङ शुल्कः						
नगरपालिकाले आफूले व्यवस्था गरेको सवारी पार्किङ स्थलमा निम्नानुसार पटके पार्किङ शुल्क लिने ।						
१. बस , ट्रक, टिफर, लहरी तथा हयाभी गाडीमा १ पटकमा रु. ५०/-						
क्र.सं.	सवारीको विवरण	सं ख्या	लाग्ने दस्तुर रु.			
१	हयाभी गाडी-बस, ट्रक, टिफर तथा लहरी_	पटक	५०/-			

२	ट्याक्टर	पटक	४०/-				
३	हल्का सवारी साधन	पटक	२०/-				
अनुसूची - ७							
दफा ६४ सँग उपदफा ग सम्बन्धित							
विज्ञापन कर:							
१	ग्लो साइनबोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति वर्ग.फिट	रु.५०/ -					
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	रु.५/-					
३	ब्यानर प्रतिगोटा-बढीमा एक महिना सम्मको लागि_	रु.३० ०/-					
महालक्ष्मी नगरपालिका, जितपुर, धनकुटा							
आर्थिक ऐन, २०७५ दफा - ७_ बमोजिम							
अनुसूची - ५_							
बारी वा पाखो							
	न्यूनतम रु	६- २० रोप नी	२१- ३० रोपनी	३१- ४० रोपनी	४१-५० रोपनी	५०- ६० रोपनी	७१ माथि
अब्बल	५०	१५	१७	२०	२५	३०	५०
दोयम	५०	१४	१६	१८	२२	२५	४५
सिम	४०	१३	१५	१६	२०	२३	४०
चाहार	४०	१२	१४	१५	१७	२०	३५
खेत							
	न्यूनतम रु	६-२० रोप नी रु	२१-३० रोपनी रु	३१- ४० रोपनी रु	४१-५० रोपनी रु	५०- ६० रोपनी रु	७१ रोपनी माथि रु
अब्बल		प्रतिरोपनी रु ३०					
दोयम	५०	१८	२१	२६	३२	४०	५०
सिम	४५	१६	२०	२४	३०	३६	४५
चहार	४०	१४	१८	२२	२६	३०	४०

महालक्ष्मी नगरपालिका

अनुसूची- २

दफा ६२ सँग सम्बन्धित

सि०नं०	प्रस्तावित क्रियाकपालहरु		प्रति एकाई	आ०व० २०७५/७६ मा तोकिएको दर
१२	सेवा शुल्क दस्तुर			
	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क			
१२०१०१	सौचालय प्रयोग शुल्क			
	१	दिशा	पटके	१०/-
	२	पिसाव	"	५/-
१२०१०२	सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क			
	१	होटल व्यवसाय दर्ता शुल्क		
	क	"क" वर्गको व्यवसाय दर्ता	वार्षिक	१६५०/-
		"क" वर्गको लागि नवीकरण शुल्क	वार्षिक	१५००/-
	ख	"ख" वर्गको लागि व्यवसाय दर्ता	वार्षिक	११००/-
		"ख" वर्गको लागि नवीकरण शुल्क	वार्षिक	१०००/-
	ग	"ग" वर्गको व्यवसाय दर्ता	वार्षिक	५५०/-

		“ग” वर्गको व्यवसाय नवीकरण शुल्क	वार्षिक	५००/-
	घ	साना होटल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	वार्षिक	५५०/-
		साना होटल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस नवीकरण शुल्क	वार्षिक	५००/-
	ङ	साना जलपानगृह, खाजाघर	वार्षिक	३३०/-
		साना जलपानगृह, खाजाघर नवीकरण	वार्षिक	३००/-
	च	मदिरा सहित भएमा थप/नवीकरण	वार्षिक	५५०/-
	छ	तरकारी तथा फलफूल पसल/नवीकरण	वार्षिक	११००/-
	२	अस्पताल र नर्सिङ्ग होम		
	क	मूख्य बजार केन्द्रमा अवस्थित	"	२२००/-
	ख	सो बाहेकको स्थानमा अवस्थित	"	११००/-
	३	शिक्षण संस्था		
	क	क्याम्पस	"	२२००/-
	ख	मावि	"	१६५०/-
	ग	अन्य निजी विद्यालयहरुको लागि	"	२२००/-

	४	अन्य क्षेत्रहरु		
	क	सरकारी तथा निजी गैरसरकारी कार्यालयहरु	"	१६५०/-
	ख	पसल तथा उद्योग दर्ता	"	११००/-
		पसल तथा उद्योग नवीकरण		५५०/-
	ग	ईलेक्ट्रिक पसल	"	६५०/-
	घ	छापाखाना	"	११००/-
	ङ	सञ्चार सम्बन्धी व्यवसाय	"	५५०/-
	छ	ब्यूटी पार्लर र सैलुन	"	६६०/-
	ज	फोटो स्टुडियो	"	६६०/-
	झ	हार्डवेयर पसल	"	११००/-
	ञ	किचेन सामग्री बिक्रेता	"	६६०/-
	ट	फर्निचर बिक्रेता	"	६६०/-
	ठ	काष्ठ उद्योग	"	६६०/-
	ड	कुटनी, पिसानी र पेलानी मिल	"	६६०/-
	ढ	रेडिमेड कपडा पसल	"	६६०/-
	ण	स्टेशनरी पसल-पसल	"	६६०/-
	त	जुता चप्पल पसल	"	६६०/-

	थ	जुता सिलाउने पसल	"	६६०/-
	द	छात्रबास	"	६६००/-
	ध	किराना पसल	"	५५०/-
	न	माछा/मासु पसल	"	१२००/-
	प	मोटरसाइकल र साइकल वर्कसप	"	१२००/-
	फ	पोल्टी फर्म	"	
		बस्ती नजिक १०० मिटर भित्र	"	६६०/-
		बस्ती नजिक १०० मिटर बाहिर	"	५५०/-
	ब	टेलरिङ्ग	"	६६०/-
	भ	औषधी पसल	"	६६०/-
	म	श्रंगार तथा चुरा पसल	"	३३०/-
	य	अन्य व्यवसाय	"	६६०/-
१२०१०३	अन्य सुविधा शुल्कहरु			
	क	मोबाइल टावर Ncell	"	६६००/-
	ख	मोबाइल टावर NTC		३३००/-
	ग	एफएम/सञ्चार टावर	"	६६००/-
	घ	टेलिभिजन टावर	"	१३२००/-
१२०१०४	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क-वैदेशिक प्रयोजन)			
	क	रु १ लाख देखि १० लाख सम्म		५५०/-

	ख	रु १० लाख देखि २० लाख सम्म		२२००/-
	ग	रु २० लाख देखि ३० लाखसम्म		२७५०/-
	घ	रु ३० लाख देखि ५० लाखसम्म		३३००/-
	ङ	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म		७७००/-
	च	रु १ करोड देखि ५ करोडसम्म		०।१५%
	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क-बैंकिङ्ग प्रयोजन)			
	क	रु १ लाख देखि १० लाख सम्म		५५०/-
	ख	रु १० लाख देखि २० लाख सम्म		१६५०/-
	ग	रु २० लाख देखि ३० लाखसम्म		२२००/-
	घ	रु ३० लाख देखि ५० लाखसम्म		२७५०/-
	ङ	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म		५५००/-
१२०१०५	दर्ता र नविकरण दस्तुर			
	१	व्यक्तिगत घटना दर्ता		
		प्रमाणपत्र दस्तुर-३६ दिन देखि १ वर्ष)	पटक	११०/-

		१ वर्ष नाघेमा प्रति वर्ष जरिवाना	"	२५/-
		प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	"	१००/-
१२०१०६	नक्सा पास दस्तुर -नयाँ तथा पुरानो]			
	१	माटो जोडाई कच्ची घर निवेदन		५५०/-
	२	साविक बमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति		११००/-
	३	अस्थायी टहरा साधारण	प्रतिफुट	३/-
	४	अस्थायी टहरा होटल उद्योग आदि	प्रतिफुट	६/-
	५	माटो जोडाई पक्की घर	प्रतिफुट	३/-
	६	सिमेन्ट जोडाईको पक्कीघर	प्रतिफुट	६/-
	७	सिमेन्ट जोडाईको पक्कीघर पहिलो तलादेखि माथि	प्रतिफुट	९/-
	८	होटल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागि	प्रतिफुट	११/-

	९	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्डभित्र रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलावा थप	प्रतिफुट	६/-
	१०	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	प्रतिफुट	३/-
	११	कम्पाउण्ड वालमाटो जोडाई	प्रतिफुट	१/-
	१२	नपा हुनु अगावै निर्माण भएका घरमा तला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित	प्रतिफुट	३/-
	१३	नक्सा नामसारी दस्तुर		११००/-
	१४	घर निर्माण सरसफाई धरौटी		२२००/-
१२०१०७	सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर			
	१	सामान्य सिफारिसहरु		
	क	नाम थर संशोधन सिफारिस	गोटा	२७५/-

	ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र - वंशज)सिफारिस	"	२४०/-
	ग	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी सिफारिस	"	५५०/-
	घ	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र -विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	५५०/-
	ङ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	"	५५०/-
	च	संस्था दर्ता सिफारिस	"	११००/-
	छ	संस्था नवीकरण सिफारिस		८००/-
	ज	साधारण विविध सिफारिस	"	३३०/-
	झ	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रोपनी	३३०/-
	ञ	सर्जमिन मुचुल्का		५५०/-
	ट	व्यवसाय दर्ता सिफारिस १ लाख सम्म		५५०/-
	ट	व्यवसाय दर्ता सिफारिस ५ लाख सम्म		११००/-
	ठ	व्यवसाय दर्ता सिफारिस ५ लाख माथि		१६५०/-
	ड	असहाय र अपांग, दैवी प्रकोप, छात्रवृत्तिको सिफारिस	गोटा	छुट

	२	जग्गा नामसारी सिफारिस	
	क	मध्य पहाडी राजमार्गले दुवै तर्फका जग्गा सडकबाट २०० मिटरसम्म भित्र	५५०/-
	ख	अन्य सबै जग्गा	३३०/-
	ग	थप जग्गा प्रति कितामा	१००/-
	ग	छुट जग्गा दर्ताको सिफारिस	" ५५०/-
	३	चारकिल्ला प्रमाणित	
	घ	चार किल्ला प्रमाणित मध्य पहाडी राजमार्गले छुने दुवै तर्फका २००मीटरभित्र	" ५५०/-
	ङ	कच्ची मोटरबाटो भएका जग्गाहरु	" ४४०/-
	च	अन्य सबै जग्गाहरु	" ३३०/-
	छ	थप प्रति कित्ता	१००/-

	ज	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटल जुनसुकै वडाको	"	२२००/-
	झ	अपुताली सिफारिस	"	५५०/-
	ञ	मोही लगत कट्टा सिफारिस	"	३३०/-
	ट	मोही नामसारी सिफारिस	"	५५०/-
	४	उद्योग दर्ता सिफारिस		
	क	रु १० लाख सम्म पूजा भएको	पटक	२२००/-
	ख	त्यसपछि प्रति लाखमा थप	"	५५०/-
	ग	डिलरसिप सिफारिस	"	११००/-
	५	धारा बिजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
	क	धारा बिजुली जडान सिफारिस	"	३३०/-
	ख	धारा बिजुली नामसारी सिफारिस	"	३३०/-
	६	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर/कुल मूल्यांकन दस्तुर		

	क	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवारको आम्दानीको मूल्यांकन	प्रतिशत	०।०५
	ख	कृषि प्रयोजनको लागि मूल्यांकित रकमको	प्रतिशत	०।१०
	ग	व्यापारिक प्रयोजनको लागि मूल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।२५
	७	घरबाटो प्रमाणित दस्तुर/घरबाटो सिफारिस		
	७(१)	मध्य पहाडी राजमार्गले छोएको जग्गा		
	क	एक रोपनी सम्मको लागि	"	११००/-
	ड	१ रोपनी देखि ५ रोपनी सम्मको लागि	"	१६५०/-
	च	५ रोपनी देखि १० रोपनी सम्मको लागि	"	२२००/-
	छ	१० रोपनी माथिको लागि	"	२७५०/-
	७(२)	कच्ची सडकसँग जोडिएको १५ मिटर क्षेत्रका जग्गा		
	क	१ रोपनी जग्गा सम्मको लागि	"	७७०/-

	ख	१ देखि ५ रोपनी सम्मको लागि	"	११००/-
	ग	५ देखि १० रोपनी सम्मको लागि	"	१६५०/-
	घ	१० रोपनी माथिको लागि	"	२२००/-
	७(३)	६ मोटरको बाटोसँग जोडिएको जग्गा		
	क	१ रोपनी सम्मको लागि	"	६६०/-
	ख	१ रोपनीदेखि ५ रोपनीसम्मको लागि	"	९९०/-
	ग	५ रोपनी देखि १० रोपनी सम्मको लागि	"	१३२०/-
	घ	१० रोपनी माथि	"	१६५०/-
	७(४)	गोरेटो घोडेटो बाटोसँग जोडिएको जग्गा		
	क	१ रोपनी सम्मको लागि	"	५५०/-
	ख	१ रोपनीदेखि ५ रोपनीसम्मको लागि	"	७७०/-
	ग	५ रोपनी देखि १० रोपनी सम्मको लागि	"	११००/-
	घ	१० रोपनी माथि	"	१३२०/-
नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर				

१२०१०८		नाता प्रमाणित	पटक	४४०/-
		जन्म प्रमाणित	"	३३०/-
		कर चुक्ता प्रमाणित	"	५५०/-
		विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	३३०/-
		दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	३३०/-
		रुख कटान सिफारिस साल	प्रति रुख	११०/-
		रुख कटान सिफारिस खयर, चिलाउने	प्रति रुख	९०/-
		रुख कटान सिफारिस उत्तिस	प्रति रुख	५५/-
		बसाइसराई सामग्री सहित		११००/-
		अन्य बिक्री		
१२०१०९	१	निवेदन फाराम	गोटा	१०/-
	२	नाता प्रमाणित निवेदन फाराम	"	२५/-
	३	नागरिकता फाराम	"	१५/-
	४	नक्सा दर्ता किताब	"	५००/-
	५	प्रमाणपत्र	"	५५०/-
१२०१०१०	१	विलम्ब शुल्क		
	क	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नबुझाएबापत जरिवाना	वार्षिक	२० प्रतिशत

	ख	घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नबुझाएबापत	वार्षिक	२० प्रतिशत
	ग	मालपोत गत आ० व० मा नबुझाएमा	वार्षिक	२० प्रतिशत
	२	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामग्री थुपारेबापत		
	क	दैनिक लाग्ने शुल्क	दिन	२५/-
	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	"	५५/-
	३	निषेधित क्षेत्रमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरेबापत		
	क	पहिलो पटक	पटक	५५०/-
	ख	दोश्रो पटक	"	२२००/-
	ग	दुई भन्दा बढी पटकको प्रति पटक	"	५५००/-
१२०१०११	घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र			
	१	इजाजत पत्र	वार्षिक	१०००/-
	२	नवीकरण शुल्क तोकिएको अवधिमा नआएमा थप जरिवाना	वार्षिक	१०००/-